

Новости стройкомплекса

News of Construction Industry

Национальное объединение производителей стройматериалов формируется под эгидой Минстроя

МИНСТРОЙ РОССИИ



Представители отрасли промышленности строительных материалов обсудили с главой Минстроя РФ Михаилом Менем создание в России Национального объединения производителей стройматериалов. Эта инициатива была озвучена на заседании Комиссии по вопросам индустрии строительных материалов и технологий Общественного совета при Мин-

строе России, на которое были также приглашены эксперты отрасли стройиндустрии. От Национального кровельного союза участие в совещании приняла зам. исполнительного директора Анна Молчанова.

Михаил Мень отметил важность диалога между государством и бизнесом во всех сферах строительной отрасли. «На сегодняшний день мы уже активно сотрудничаем с Национальным объединением строителей в первую очередь в части нормативного регулирования отрасли, внедрения Еврокодов. Недавно было принято решение о создании единого нацобъединения изыскателей и проектировщиков, благодаря чему у нас появился партнер для взаимодействия и в этих сферах. Пришло время для создания национального объединения производителей стройматериалов. Мы поддерживаем эту инициативу и надеемся получить понятного партнера для диалога с производителями стройматериалов», — подчеркнул министр.

По его мнению, создание нацобъединения необходимо для налаживания трехстороннего диалога между Минстроем, производителями стройматериалов и Минпромторгом в целях выработки мер поддержки стройиндустрии. Кроме того, через нацобъединение участники рынка смогут вносить свои предложения по развитию отрасли, взаимодействовать с Минстроем и другими органами власти в части нормативного регулирования, внедрения новых материалов и технологий и по другим направлениям.

В свою очередь, члены комиссии поддержали предложение о создании национального объединения на добровольной основе. Участники совещания единодушно выступили против формирования в промышленности стройматериалов системы саморегулирования, аналогичной действующей системе СРО, подчеркнув необходимость добровольного начала в деле формирования новой

структуры. В рамках заседания было принято решение о формировании организационного комитета для выполнения этой задачи. В дальнейшем предполагается провести Всероссийский съезд производителей стройматериалов, на котором будет формально приниматься решение о создании нацобъединения.

Тем временем Национальное объединение строителей выступает с инициативой о внедрении институтов саморегулирования в промышленность стройматериалов на базе уже созданных в НОСТРОЕ.

Национальный кровельный союз внимательно следит за развитием ситуации и планирует продолжить активное участие во всех рабочих совещаниях, посвященных данному вопросу.

Минстрой разрабатывает комплекс мер для стабилизации ситуации на ипотечном рынке

По поручению правительства Министерство строительства и ЖКХ РФ разрабатывает комплекс мер, способствующих стабилизации ситуации на ипотечном рынке страны. Как заявил глава ведомства Михаил Мень, принято решение об объединении ОАО «АИЖК» и Фонда РЖС под эгидой единой управляющей компании. «Их ресурсы будут объединены, чтобы оптимизировать работу в сфере жилищного строительства и ипотечных программ», — прокомментировал министр.

Также министерство разрабатывает возможности по расширению программ, которые финансируются по пониженным ставкам. «Характерный пример — «Военная ипотека», кредиты по которой выдаются по ставкам 10,75%. Мы рассматриваем возможность расширения такого рода программ и их распространения на другие категории граждан», — заявил Михаил Мень. Он напомнил, что сегодня каждая 3-я квартира в стране приобретается через ипотечные программы.

Кроме того, сегодня рассматривается вариант с получением банковской лицензии (либо банковской структуры) АИЖК или объединенным институтом для привлечения дополнительных средств на развитие ипотеки. «Самое важное, что объединенный институт будет докапитализи-



роваться, в т.ч. мы рассмотрим возможность перераспределения средств программы «Жилище» и другие источники», – добавил министр. Вместе с тем Минстрой предлагает включить программу «Жилье для российской семьи» и строительство арендного жилья в проектное финансирование от Центробанка по ставке 9%.

3D-проектирование – для промышленного и гражданского строительства

Минстрой приступил к реализации плана внедрения технологий информационного моделирования зданий (BIM – Building Information Modeling) в области промышленного и гражданского строительства. План поэтапного внедрения технологий BIM, утвержденный приказом Минстроя № 926/пр от 29 декабря 2014 г., разработан совместно с Росстандартом, Экспертным советом при правительстве РФ и иными институтами по модернизации экономики и инновационному развитию.



Сегодня все чаще применяется практика, когда в процессе архитектурно-строительного проектирования создается компьютерная модель нового здания, несущая в себе все сведения о будущем объекте. Система автоматизированного проектирования по технологии BIM позволяет визуализировать в 3D-формате любые элементы и системы здания, рассчитывать различные варианты компоновки, а также приводить их в соответствие с действующими нормами и стандартами, производить анализ эксплуатационных характеристик будущих зданий, упрощая выбор оптимального решения.

Согласно плану поэтапного внедрения технологий информационного моделирования, к марту 2015 г. Экспертный совет при правительстве РФ должен завершить отбор пилотных проектов, а к ноябрю 2015 г. планируется провести их экспертизу с целью установления требований, необходимых для применения технологий BIM. Минстрой по итогам проведенного анализа в конце 2015 г. подготовит и направит на утверждение в правительство перечень нормативно-правовых и нормативно-технических актов, образовательных стандартов, подлежащих изменению и разработке. Предполагается, что работу по внесению

данных изменений Минстрой совместно с АНО «АСИ», ФАУ «Главгосэкспертиза России» и НОПРИЗ завершит к концу 2016 г. Еще через год, к декабрю 2017 г., планируется подготовить специалистов по использованию технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, а также экспертов органов экспертизы.

Rockwool призывает раскрыть потенциал энергоэффективности в России

В канун нового года компания Rockwool Russia Group провела ежегодную пресс-конференцию. Лейтмотивом мероприятия послужила тема реализации мер в области повышения энергоэффективности и сокращения теплопотерь строящихся, а также уже построенных зданий.

«Наша страна отстает от развитых стран в реализации политики повышения энергоэффективности примерно на 20 лет, – отметила в своем выступлении гендиректор Rockwool Russia Group Марина Потокер. – И если не предпринимать активных шагов, то отставание будет только усугубляться, и мы все вместе будем, по сути, выбрасывать деньги в окно. При этом мы обладаем огромным потенциалом по сокращению энергопотерь, в первую очередь за счет реконструкции уже построенных зданий, потенциал которых с точки зрения энергосбережения достаточно велик. В нынешних условиях для реального введения классов энергоэффективности зданий необходимо совершенствование нормативной базы: нужно задать реальные нормы, от которых уже снижать проценты потребления. Тогда механизм заработает, и это все вместе даст толчок развитию».

Представляя результаты работы Rockwool Russia Group, Марина Потокер подчеркнула, что 2014 г. стал довольно успешным для компании. Объем продаж российского подразделения показал более высокий результат по сравнению с предыдущим годом. Кроме того, был завершен ряд инвестпроектов. Среди них запуск производства инновационного утеплителя ЛАЙТ БАТТС СКАНДИК на заводе в Выборге, а также плит из каменной ваты двойной плотности на заводе в Троицке Челябинской области.

Новинка: огнестойкие плиты двойной плотности FT BARRIER D

Компания Rockwool вывела на рынок новую разработку – плиты двойной плотности FT BARRIER D, предназначенные для огнезащиты железобетонных плит перекрытий. Материал станет эффективной преградой на пути распространения огня и обеспечит качественную тепло- и зву-





коизоляцию строительной конструкции.

Материал FT BARRIER D имеет переменную плотность и состоит из более жесткого верхнего (наружного) и более легкого (нижнего) слоев. Такие плиты превосходят традиционное двухслойное решение по эффективности и надежности конструкции, обладают уменьшенным весом и более удобны в монтаже.

Технология производства материалов двойной плотности запатентована компанией Rockwool по всему миру и не имеет аналогов на рынке.

Плиты FT BARRIER D успешно прошли испытания на огнестойкость в составе огнезащитной конструкции пустотных железобетонных плит перекрытий. Новый продукт Rockwool позволил увеличить предел огнестойкости до 4 часов (REI 240). Огнезащитная конструкция ж/б плит перекрытий с системой внешнего армирования на основе полимерных композитов с применением FT BARRIER D показала предел огнестойкости REI 120. Таким образом, компания Rockwool сегодня является единственным производителем теплоизоляции в России, продукты которой доказали свою эффективность при испытаниях на огнестойкость с системой внешнего армирования.

Новое решение Rockwool найдет свое применение при строительстве и реконструкции зданий и сооружений I и II степеней огнестойкости (например, крупных торговых и бизнес-центров, спортивных комплексов), оптимально подойдет для утепления и огнезащиты неотапливаемых паркингов. Материал также предоставит возможность повысить предел огнестойкости межэтажных перекрытий, в частности, при надстройке эксплуатируемых этажей.

«ТехноНИКОЛЬ» и Карагандинская область Казахстана подписали Меморандум о сотрудничестве



В акимате Карагандинской области Республики Казахстан состоялась встреча акима Нурмухамбета Абдибекова и президента компании «ТехноНИКОЛЬ» Сергея Колесникова. В ходе встречи стороны обсудили перспективы реализации инвестпроекта, связанного со стро-

ительством заводов по производству теплоизоляционных материалов на основе минеральной изоляции из базальтового волокна и экструзионного пенополистирола на территории СЭЗ «Сарыарка» Карагандинской области.

Согласно инвестпроекту, российская компания инвестирует 2 млрд руб. в строительство завода по производству базальтовой теплоизоляции мощностью 80 тыс. т продукции в год и 550 млн руб. в строительство завода, произво-



дящего экструзионный пенополистирол, мощностью 300 тыс. куб. м. Реализация проекта рассчитана на 2014–2016 гг. На предприятиях будут установлены современные производственные линии ведущих европейских производителей.

«Реализация нового инвестиционного проекта позволит не только увеличить налоговые поступления в бюджеты различных уровней и создать дополнительные рабочие места, но и вследствие производства современных теплоизоляционных материалов будет способствовать повышению энергоэффективности строительной отрасли Республики Казахстан», — заявил Нурмухамбет Абдибеков.

«Строительство новых заводов позволит нарастить экспорт современных строительных материалов на перспективные азиатские рынки, — отметил Сергей Колесников. — А для казахстанских потребителей это будет означать повышение доступности материалов и удобную логистику».

В планах компании — не только продвижение на азиатских рынках, но и наращивание производства в России. Так, «ТехноНИКОЛЬ» увеличит производство субстратов из минеральной ваты в 15 раз за счет запуска новой линии по их выпуску на площадке действующего завода «ТЕХНО» в Рязани. Объем инвестиций в проект — 250 млн руб.

Линия будет укомплектована современным высокотехнологичным оборудованием от ведущих мировых поставщиков, что помимо роста объемных показателей дает возможность повысить качество готовой продукции и расширить ее номенклатуру.

Ожидается, что новая производственная линия завода «ТЕХНО» в Рязани выпустит первую партию субстратов из минваты в начале осени 2015 г. На сегодня компания «ТехноНИКОЛЬ» уже обеспечивает субстратами многие регионы России, Казахстан и Украину. В ближайшие годы география поставок значительно расширится за счет выхода на новые рынки стран СНГ, Европы и Азии.

Paroc запускает производство новых энергосберегающих продуктов

Финская компания Paroc запускает в производство линейку энергосберегающей продукции



для систем штукатурных фасадов: Paroc Linio 10, Paroc Linio 15, Paroc Linio 20 и Paroc Linio 80. Новая усовершенствованная линейка Linio заменит существующую линейку FAS и позволит создать комфортный микроклимат в помещениях, сократить теплопотери и повысить энергоэффективность зданий.

Новая теплоизоляционная продукция для систем штукатурных фасадов Paroc Linio 10, 15, 20, а также ламельные плиты Paroc Linio 80 отвечают повышенным требованиям к строительным материалам по безопасности, надежности, долговечности, экологичности и экономичности. Указанные продукты предназначены для тепло- и звукоизоляции как существующих, так и вновь построенных зданий. Фасады с использованием изолирующих продуктов Paroc Linio подходят для последующей отделки штукатуркой.

Продукция Paroc для фасадных систем обладает высокой паропроницаемостью, способствует выведению паров влаги из внешних стен зданий. Высокие показатели формостабильности при повышенных температурах и влажности внутри конструкции предотвращают образование щелей на фасадах. Paroc Linio относятся к негорючим материалам. Здания, изолированные продуктами Paroc Linio, обладают повышенной степенью надежности по пожарной опасности и огнестойкости.

Типоразмерный ряд продуктов Paroc Linio выпускается толщиной от 50 до 250 мм для Paroc Linio 10, от 30 до 200 мм для Paroc Linio 15 и от 50 до 200 мм для Paroc Linio 20. Ламели Paroc Linio 80 могут производиться толщиной от 50 до 340 мм.

Freudenberg Group пересматривает свою глобальную организацию

Следуя главному направлению развития сотрудничества в технологиях и бизнесе, повышения эффективности ключевых бизнес-процессов и углубления глобального

взаимодействия, Freudenberg Group было принято решение об объединении Freudenberg Politeх и Freudenberg Nonwovens для создания новой бизнес-группы: Freudenberg Performance Material. В России компания Freudenberg Politeх известна как один из ключевых игроков на рынке кровельных материалов.

Решение о слиянии было принято в целях укрепления основной технологической платформы в портфеле группы и реализации потенциального взаимодействия в среднесрочной/долгосрочной перспективе в глобальном развитии бизнеса и управлении технологиями и человеческими ресурсами.

«С формированием Freudenberg Performance Materials у нас появляется возможность стать сильнее и вести более диверсифицированный бизнес внутри Freudenberg Group. В новой организационной структуре Freudenberg Politeх станет автономным глобальным подразделением под названием Global Division Building Materials, стратегическая цель которого – предложение новых изделий и услуг нашим клиентам. Все существующие компании и отделения Freudenberg Politeх (в Европе, США, России и Китае) станут частью этого нового подразделения.

Подборка новостей подготовлена на основе информации порталов rockwool.ru, tn.ru, paroc.ru, а также материалов от пресс-служб Минстроя РФ, НКС, компании Global Division Building Materials.



Л.Н. ПОПОВ

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ
МАТЕРИАЛЫ,
ИЗДЕЛИЯ И
КОНСТРУКЦИИ**

МОСКВА 2014

**ДЛЯ СТУДЕНТОВ ВУЗОВ
И ИНЖЕНЕРОВ-СТРОИТЕЛЕЙ**

«Строительные материалы, изделия и конструкции». –
Уч. пособ. – М.: ОАО «Центральный институт типового
проектирования». – 2014. – 467 с.

В учебном пособии изложены основы строительного материаловедения, сведения о производстве и свойствах строительных материалов, изделий и конструкций, хранении, транспортировании и применении их в гражданском и промышленном строительстве. Большое внимание уделено современным строительным материалам и изделиям. В приложениях даны цветные иллюстрации и примеры решения контрольных задач.

Учебное пособие предназначено для студентов очных, очно-заочных и заочных отделений высших учебных заведений и колледжей, при подготовке бакалавров, обучающихся по строительным специальностям, а также может быть полезно инженерно-техническим работникам строительных организаций, предприятий стройиндустрии и строителям-практикам.

Заказы на учебное пособие направляйте в ОАО «ЦИТП»:
127238, Москва, Дмитровское ш., 46, корп. 2
Тел.: (495) 482-15-17, 482-41-12; ф.: 482-42-65
E-mail: dogovor@guppe.ru